Публичная оферта (ДОГОВОР)
на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей Республики Мордовия

1. Общие положения

1.1. Настоящий документ является публичным договором (публичной офертой) в соответствии с положениями ст. 426, п. 2 ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. 24.7 Федерального закона «Об отходах производства и потребления» от 24.06.1998 № 89-ФЗ и содержит все существенные условия договора по оказанию услуг по обращению с твёрдыми коммунальными отходами.

1.2. ООО «РЕМОНДИС Саранск», именуемое в дальнейшем «Региональный оператор», в лице генерального директора Бигессе Светланы Владимировны, действующей на основании Устава, в соответствии с Соглашением об организации деятельности по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Республики Мордовия №72/47 от 11.08.2017 заключит договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с любым юридическим лицом и (или) индивидуальным предпринимателем городского округа Саранск и Лямбирского муниципального района Республики Мордовия, принявшим настоящую публичную оферту в соответствии с ее условиями (далее – Потребитель).

1.3. Настоящий договор составлен в соответствии с Федеральным законом «Об отходах производства и потребления» от 24.06.1998 №89-ФЗ, Правилами обращения с твердыми коммунальными отходами и формой типового договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.11.2016 №1156 и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами.

1.4. Согласно ч. 4 ст. 24.7 Федерального закона «Об отходах производства и потребления» от 24.06.1998 № 89-ФЗ, собственники твердых коммунальных отходов обязаны заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором, в зоне деятельности которого образуются твердые коммунальные отходы и находятся места их накопления.

1.5. Заключением договора, то есть полным и безоговорочным принятием (акцептом) Потребителем условий договора и всех его приложений, являющихся неотъемлемой частью договора, в соответствии с п. 1 ст. 433, п. 3 ст. 438 Гражданского кодекса Российской Федерации является совершение Потребителем действий, свидетельствующих о намерении Потребителя присоединиться к настоящему публичному договору, изложенному в данной оферте, в том числе перечисление денежных средств за оказание услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами Потребителем на расчетный счет Регионального оператора, фактическое пользование ранее предоставленными Региональным оператором контейнерами или иные действия, свидетельствующие о фактическом пользовании услугой Регионального оператора. Заключение договора на оказание услуги по обращению с твердыми коммунальными услугами также возможно путем подписания Потребителем двух экземпляров настоящего договора в офисе Регионального оператора. При этом оба способа заключения договора являются юридически равнозначными и влекут за собой одинаковые юридические последствия.

2. Предмет договора

2.1. По договору на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами Региональный оператор обязуется принимать твердые коммунальные отходы (далее - ТКО) в объеме и в месте, которые определены в настоящем договоре, и обеспечивать их сбор, транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение в соответствии с законодательством Российской Федерации, а Потребитель обязуется оплачивать услуги Регионального оператора по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу регионального оператора.

2.2. Объем ТКО, места сбора и накопления ТКО, в том числе крупногабаритных отходов, и периодичность вывоза ТКО, стоимость услуг, количество и типы используемых контейнеров и (или) бункеров, информация в графическом виде о размещении мест сбора и накопления ТКО и подъездных путей к ним (за исключением жилых домов), стоимость услуг, а также иные дополнительные или специальные условия по соглашению Сторон определяются согласно приложению «Информация по предмету договора» к настоящему договору, являющемуся его неотъемлемой частью (далее – Приложение ИПД).

2.3. Способ складирования ТКО: в контейнеры /бункеры, расположенные на контейнерных площадках.

2.4. Складирование крупногабаритных отходов осуществляется: в бункеры, расположенные на контейнерных площадках и (или) на специальных площадках для складирования крупногабаритных отходов.

2.5. Дата начала оказания услуг по обращению с ТКО:

– 01.01.2018 г. для городского округа Саранск и Лямбирского муниципального района Республики Мордовия;

– 01.05.2018 г. для Ардатовского, Атюрьевского, Атяшевского, Большеберезниковского, Большеигнатовского, Дубенского, Ельниковского, Зубово-Полянского, Инсарского, Ичалковского, Кадошкинского, Ковылкинского, Кочкуровского, Краснослободского, Ромодановского, Рузаевского, Старошайговского, Темниковского, Теньгушевского, Торбеевского, Чамзинского муниципальных районов Республики Мордовия.

3. Сроки и порядок оплаты по договору

3.1. Под расчетным периодом по настоящему договору понимается один календарный месяц. Оплата услуг по настоящему договору

органами новых величин единого тарифа на услугу Регионального оператора и (или) нормативов накопления ТКО стоимость услуг по договору изменяется соответственно новым тарифам и (или) нормативам с даты их официального утверждения. При этом дополнительное согласование с Потребителем и (или) внесение изменений в настоящий договор в таком случае не требуется.

3.8. Информирование Потребителя о едином тарифе на услугу Регионального оператора может осуществляться Региональным оператором путем публикации в средствах массовой информации и (или) размещения информации на официальном сайте Регионального оператора.

4. Бремя содержания контейнерных площадок, специальных площадок для складирования крупногабаритных отходов и территории, прилегающей к месту погрузки ТКО

4.1. Региональный оператор по обращению с ТКО отвечает за обращение с ТКО с момента погрузки таких отходов в мусоровоз в местах сбора и накопления ТКО.

4.2. Бремя содержания контейнерных площадок, специальных площадок для складирования крупногабаритных отходов и территории, прилегающей к месту погрузки ТКО, расположенных на придомовой территории, входящей в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, несут собственники помещений в многоквартирном доме либо индивидуальном жилом строении (доме), либо лицо, привлекаемое собственниками помещений в многоквартирном доме по договорам оказания услуг по содержанию общего имущества в таком доме.

4.3. Бремя содержания контейнерных площадок, специальных площадок для складирования крупногабаритных отходов и территории, прилегающей к месту погрузки ТКО, несет собственник земельного участка, на котором расположены такие площадка и территория.

5. Права и обязанности сторон

5.1. Региональный оператор обязан:

а) принимать ТКО в объеме и в месте, которые определены в Приложении ИПД к настоящему договору;

б) обеспечивать сбор, транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение принятых ТКО в соответствии с законодательством Российской Федерации;

в) предоставлять Потребителю информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в области обращения с ТКО в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

г) отвечать на жалобы и обращения потребителей по вопросам, связанным с исполнением настоящего договора, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации для рассмотрения обращений граждан;

д) принимать необходимые меры по своевременной замене поврежденных контейнеров, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены законодательством Республики Мордовия.

5.2. Региональный оператор имеет право:

а) осуществлять контроль за учетом объема и (или) массы принятых ТКО;

б) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору;

в) привлекать третьих лиц в целях исполнения обязательств по настоящему договору, при этом Региональный оператор несет ответственность перед Потребителем за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств привлеченными Региональным оператором третьими лицами;

г) не принимать от Потребителя отходы, не относящиеся к ТКО;

д) ограничивать и (или) приостанавливать в установленном порядке оказание услуг, в случае нарушения Потребителем своих обязанностей, установленных п. 5.3. настоящего договора, в том числе в случае нарушения Потребителем установленных сроков и (или) порядка оплаты услуг;

е) использовать средства фото- или видеофиксации, в том числе видеорегистраторы, а также данные спутниковой навигации GPS/ГЛОНАСС для фиксации фактов и обстоятельств, связанных с исполнением сторонами обязательств по настоящему договору, и использовать полученные данные, а также путевые листы Регионального оператора с маршрутными графиками при разрешении споров касательно исполнения настоящего договора;

ж) не осуществлять вывоз ТКО в случае если Потребителем не обеспечен свободный подъезд к местам нахождения контейнеров (бункеров), при этом услуга в данном случае считается надлежащим образом оказанной Региональным оператором и подлежит оплате Потребителем.

5.3. Потребитель обязан:

а) осуществлять складирование ТКО в местах сбора и накопления ТКО, определенных договором на оказание услуг по обращению с ТКО, в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами;

б) обеспечивать учет объема и (или) массы ТКО в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 июня 2016 г. № 505 «Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов»;

в) производить оплату по настоящему договору в порядке, размере и сроки, которые определены настоящим договором;

г) обеспечивать складирование ТКО в контейнеры или иные места в соответствии с Приложением ИПД к настоящему договору;

д) не допускать повреждения контейнеров, сжигания ТКО в контей-

нограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить его получение Региональным оператором с приложением данных и документов, подтверждающих смену такого лица;

с) уведомить Регионального оператора любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить его получение адресатом, о переходе прав на объект (жилое помещение) Потребителя, указанное в настоящем договоре, к новому собственнику (владельцу);

т) по истечении срока действия договора или в случае его досрочного расторжения передать по акту приема-передачи Региональному оператору контейнеры (бункеры) в исправном, чистом состоянии.

5.4. Потребитель имеет право:

а) получать от Регионального оператора информацию об изменении установленных тарифов в области обращения с ТКО;

б) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

6. Порядок осуществления учета объема и (или) массы ТКО

6.1. Стороны согласились производить учет объема и (или) массы ТКО в соответствии с Правилами коммерческого учёта объёма твёрдых коммунальных отходов, утверждёнными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 июня 2016 г. № 505 «Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы твёрдых коммунальных отходов» ________________________________ ________________________________ расчётным путём исходя из нормативов накопления ТКО, либо исходя из количества и объема контейнеров для складирования ТКО – указать нужное)

7. Порядок фиксации нарушений по договору

7.1. О нарушении условий договора Потребитель ставит в известность Регионального оператора по телефону, указанному в настоящем договоре, с указанием номера договора, адреса контейнерной площадки, ФИО и контактного номера телефона.

7.2. В случае нарушения Региональным оператором обязательств по настоящему договору Потребитель с участием представителя Регионального оператора составляет акт о нарушении Региональным оператором обязательств по договору и вручает его представителю Регионального оператора. При неявке представителя Регионального оператора Потребитель составляет указанный акт в присутствии не менее чем 2 незаинтересованных лиц или с использованием фото- и (или) видеофиксации и в течение 3 рабочих дней направляет акт Региональному оператору с требованием устранить выявленные нарушения в течение разумного срока, определенного потребителем.

Региональный оператор в течение 3 рабочих дней со дня получения акта подписывает его и направляет Потребителю. В случае несогласия с содержанием акта Региональный оператор вправе написать возражение на акт с мотивированным указанием причин своего несогласия и направить такое возражение Потребителю в течение 3 рабочих дней со дня получения акта.

В случае невозможности устранения нарушений в сроки, предложенные Потребителем, Региональный оператор предлагает иные сроки для устранения выявленных нарушений.

7.3. В случае если Региональный оператор не направил подписанный акт или возражения на акт в течение 3 рабочих дней со дня получения акта, такой акт считается согласованным и подписанным Региональным оператором.

7.4. В случае получения возражений Регионального оператора Потребитель обязан рассмотреть возражения и в случае согласия с возражениями внести соответствующие изменения в акт.

7.5. Акт должен содержать:

д) сведения о заявителе: наименование, местонахождение, адрес;

е) сведения об объекте (объектах), на котором образуются ТКО, в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая акт);

ж) сведения о нарушении соответствующих пунктов договора;

з) другие сведения по усмотрению стороны, в том числе материалы фото- и видеосъемки.

7.6. В случае неустранения допущенных нарушений в оказании услуг по настоящему договору в указанный в акте срок, и/ (или) ненаправления Региональным оператором мотивированных возражений, Потребитель направляет копию акта о нарушении Региональным оператором обязательств по договору в уполномоченный орган исполнительной власти Республики Мордовия.

8. Ответственность сторон

8.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8.2. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения потребителем обязательств по оплате настоящего договора Региональный оператор вправе потребовать от Потребителя уплаты неустойки в размере 1/130 ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, установленной на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки.

8.3. За нарушение правил обращения с ТКО в части складирования ТКО вне мест сбора и накопления таких отходов, определенных настоящим договором, Потребитель несет административную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8.4. Региональный оператор не несет ответственность за неисполнение и/или ненадлежащее исполнение договора, в том числе за неосуществление вывоза ТКО, в случае если это обусловлено неисполнением или ненадлежащим исполнением Потребителем обязанностей, установленных настоящим договором.

9. Обстоятельства непреодолимой силы

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

9.2. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана предпринять все необходимые действия для извещения другой стороны любыми доступными способами без промедления, не позднее 24 часов с момента наступления обстоятельств непреодолимой силы, о наступлении указанных обстоятельств. Извещение должно содержать данные о времени наступления и характере указанных обстоятельств.

Сторона должна также без промедления, не позднее 24 часов с момента прекращения обстоятельств непреодолимой силы, известить об этом другую сторону.

10. Действие договора

10.1. Настоящий договор вступает в силу со дня совершения Потребителем акцепта настоящей публичной оферты (договора) Потребителем согласно п. 1.5. настоящей публичной оферты и распространяет свое действия на правоотношения, возникшие с 01.01.2018, если иное не будет дополнительно согласовано сторонами в письменной форме. Настоящий договор заключается на срок до 31.12.2027.

10.2. Настоящий договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если за один месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора на иных условиях. Договор на оказание услуг по обращению с ТКО заключается на срок, не превышающий срок, на который юридическому лицу присвоен статус регионального оператора.

10.3. Настоящий договор может быть расторгнут до окончания срока его действия по соглашению сторон.

11. Прочие условия

11.1. Настоящий публичный договор (оферта) и изменения к нему подлежат опубликованию на официальном сайте Регионального оператора в сети Интернет: www.remondis-saransk.ru или в средствах массовой информации.

11.2. Все изменения, которые вносятся в настоящий договор, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями сторон (при их наличии).

11.3. Изменение и (или) дополнение условий настоящего договора возможно путем подписания сторонами Приложения ИПД с новыми условиями. Приложение ИПД с новыми условиями вступает в силу с момента, указанного в Приложении, и действует в течение срока действия настоящего договора до вступления в силу нового Приложения ИПД. В Приложении ИПД сторонами могут быть согласованы условия, не предусмотренные настоящим договором, или устанавливаться иные правила регулирования по сравнению с условиями настоящего договора. В случае противоречий между условиями настоящего договора и Приложением ИПД, применяются правила, установленные Приложением ИПД.

11.4. В целях оперативного обмена документами стороны признают и вправе использовать, в качестве официальных и имеющих юридическую силу, документы, переданные посредством телефонной (факс) связи или электронной почты (e-mail), с последующей отсылкой оригиналов этих документов почтой или передачей нарочным.

11.5. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов сторона обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня таких изменений любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

11.6. При исполнении настоящего договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона «Об отходах производства и потребления» и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере обращения с ТКО.

11.7. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

11.8 Приложения к настоящему договору, включая Приложение ИПД, являются его неотъемлемой частью.

11.9. Одновременно с заключением настоящего договора Потребитель дает Региональному оператору согласие на обработку его персональный данных, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, использование, распространение, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных в целях осуществления действий по исполнению настоящего договора, взыскания образовавшейся задолженности по настоящему договору.

12. Реквизиты и подписи сторон

Региональный оператор:

ООО «РЕМОНДИС Саранск»

Юридический/фактический адрес: 430006, Республика Мордовия,
г. Саранск, Александровское шоссе, д. 6
ИНН 1327013715 / КПП 132701001

Потребитель:

2.1. По договору на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами Региональный оператор обязуется принимать твердые коммунальные отходы (далее - ТКО) в объеме и в месте, которые определены в настоящем договоре, и обеспечивать их сбор, транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение в соответствии с законодательством Российской Федерации, а Потребитель обязуется оплачивать услуги Регионального оператора по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу регионального оператора.

2.2. Объем ТКО, места сбора и накопления ТКО, в том числе крупногабаритных отходов, и периодичность вывоза ТКО, стоимость услуг, количество и типы используемых контейнеров и (или) бункеров, информация в графическом виде о размещении мест сбора и накопления ТКО и подъездных путей к ним (за исключением жилых домов), стоимость услуг, а также иные дополнительные или специальные условия по соглашению Сторон определяются согласно приложению «Информация по предмету договора» к настоящему договору, являющемуся его неотъемлемой частью (далее – Приложение ИПД).

2.3. Способ складирования ТКО: в контейнеры /бункеры, расположенные на контейнерных площадках.

2.4. Складирование крупногабаритных отходов осуществляется: в бункеры, расположенные на контейнерных площадках и (или) на специальных площадках для складирования крупногабаритных отходов.

2.5. Дата начала оказания услуг по обращению с ТКО:

– 01.01.2018 г. для городского округа Саранск и Лямбирского муниципального района Республики Мордовия;

– 01.05.2018 г. для Ардатовского, Атюрьевского, Атяшевского, Большеберезниковского, Большеигнатовского, Дубенского, Ельниковского, Зубово-Полянского, Инсарского, Ичалковского, Кадошкинского, Ковылкинского, Кочкуровского, Краснослободского, Ромодановского, Рузаевского, Старошайговского, Темниковского, Теньгушевского, Торбеевского, Чамзинского муниципальных районов Республики Мордовия.

3. Сроки и порядок оплаты по договору

3.1. Под расчетным периодом по настоящему договору понимается один календарный месяц. Оплата услуг по настоящему договору осуществляется по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на оплату услуг Регионального оператора, согласно Приложению ИПД.

3.2. Потребитель оплачивает услуги по обращению с ТКО в следующем порядке:

- 35 % от стоимости услуг по обращению с ТКО в месяце, за который осуществляется оплата, перечисляется на расчетный счет Регионального оператора до 18 (восемнадцатого) числа текущего месяца;
- 50 % стоимости указанных услуг по обращению ТКО в месяце, за который осуществляется плата, перечисляется на расчетный счет Регионального оператора до истечения текущего месяца;
- оплата за фактически оказанные в истекшем месяце услуги по обращению с ТКО с учетом средств, ранее внесенных Потребителем в качестве оплаты за такие услуги, оказанные в расчетном периоде, осуществляется до 10 (десятого) числа месяца, следующего за месяцем, за который осуществляется оплата. В случае если объем фактически оказанных услуг по обращению с ТКО за истекший месяц меньше объема, определенного настоящим договором, излишне уплаченная сумма засчитывается в счет предстоящего платежа за следующий месяц.

3.3. При наличии у Потребителя задолженности за оказанные услуги по обращению с ТКО по настоящему договору Региональный оператор вправе в одностороннем порядке изменить очередность распределения денежных средств, поступающих от Потребителя независимо от назначения платежа, указанного в платежном документе.

3.4. Потребитель самостоятельно получает у Регионального оператора акт оказанных услуг до 5 (пятого) числа месяца, следующего за отчетным, и до 10 (десятого) числа этого месяца возвращает (надлежаще оформленный со своей стороны, а именно подписанный уполномоченным лицом и скрепленный печатью (при ее наличии) акт оказанных услуг Региональному оператору, либо предоставляет мотивированный письменный отказ от его подписания.

В случае, если в течение срока, указанного в данном пункте настоящего договора, акт оказанных услуг не будет подписан Потребителем и Потребитель не представит в письменной форме мотивированный отказ от его подписания, услуги считаются оказанными и подлежат оплате Потребителем в полном объеме.

Региональный оператор вправе самостоятельно направлять акт оказанных услуг в адрес Потребителя.

3.5. Стороны соглашаются в ходе исполнения настоящего договора обмениваться в соответствии с законодательством Российской Федерации первичными документами в электронном виде с использованием электронной подписи и признавать юридическую силу всех полученных или отправленных электронных документов. Настоящее соглашение о возможности использования юридически значимого электронного документооборота не исключает возможность использования иных способов изготовления и обмена документами между Сторонами.

3.6. Сверка расчетов по настоящему договору проводится между Региональным оператором и Потребителем не реже чем один раз в год по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта.

Сторона, инициирующая проведение сверки расчетов, составляет и направляет другой стороне подписанный акт сверки расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. Другая сторона обязана подписать акт сверки расчетов в течение 3 рабочих дней со дня его получения или представить мотивированный отказ от его подписания с направлением своего варианта акта сверки расчетов.

В случае неполучения ответа в течение 10 рабочих дней со дня направления стороне акта сверки расчетов, направленный акт считается согласованным и подписанным обеими сторонами.

3.7. При утверждении в установленном порядке уполномоченными

стоящему договору, при этом Региональный оператор несет ответственность перед Потребителем за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств привлеченными Региональным оператором третьими лицами;

г) не принимать от Потребителя отходы, не относящиеся к ТКО;

д) ограничивать и (или) приостанавливать в установленном порядке оказание услуг, в случае нарушения Потребителем своих обязанностей, установленных п. 5.3. настоящего договора, в том числе в случае нарушения Потребителем установленных сроков и (или) порядка оплаты услуг;

е) использовать средства фото- или видеофиксации, в том числе видеорегистраторы, а также данные спутниковой навигации GPS/ГЛОНАСС для фиксации фактов и обстоятельств, связанных с исполнением сторонами обязательств по настоящему договору, и использовать полученные данные, а также путевые листы Регионального оператора с маршрутными графиками при разрешении споров касательно исполнения настоящего договора;

ж) не осуществлять вывоз ТКО в случае если Потребителем не обеспечен свободный подъезд к местам нахождения контейнеров (бункеров), при этом услуга в данном случае считается надлежащим образом оказанной Региональным оператором и подлежит оплате Потребителем.

5.3. Потребитель обязан:

а) осуществлять складирование ТКО в местах сбора и накопления ТКО, определенных договором на оказание услуг по обращению с ТКО, в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами;

б) обеспечивать учет объема и (или) массы ТКО в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 июня 2016 г. № 505 «Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов»;

в) производить оплату по настоящему договору в порядке, размере и сроки, которые определены настоящим договором;

г) обеспечивать складирование ТКО в контейнеры или иные места в соответствии с Приложением ИПД к настоящему договору;

д) не допускать повреждения контейнеров, сжигания ТКО в контейнерах, а также на контейнерных площадках, складирования в контейнерах запрещенных отходов и предметов (горящие, раскаленные или горячие отходы, крупногабаритные отходы, снег и лед, осветительные приборы и электрические лампы, содержащие ртуть, батареи и аккумуляторы, медицинские отходы, а также иные отходы, которые могут причинить вред жизни и здоровью лиц, осуществляющих погрузку (разгрузку) контейнеров, повредить контейнеры, мусоровозы или нарушить режим работы объектов по обработке, обезвреживанию, захоронению ТКО;

е) не складировать ТКО вне контейнеров, бункеров, иных емкостей и специальных площадок для крупногабаритных отходов, предназначенных для их накопления в соответствии с настоящим договором;

ж) не заполнять контейнеры для ТКО, предназначенные для накопления отходов других лиц и не указанные в настоящем договоре, или контейнеры, не предназначенные для таких видов отходов;

з) в случае обнаружения возгорания ТКО в контейнерах и (или) на контейнерной площадке известить о данном факте органы пожарной службы, принять возможные меры по тушению и известить Регионального оператора по телефонам, указанным в настоящем договоре;

и) не допускать перемещения контейнеров и (или) бункеров с контейнерной площадки без согласования с Региональным оператором;

к) обеспечивать Региональному оператору беспрепятственный доступ к месту первичного сбора отходов, в том числе не допускать наличие припаркованных автомобилей, производить очистку от снега подъездных путей и т.п.;

л) обеспечить организацию места сбора и (или) накопления ТКО с учетом санитарно-эпидемиологических и технических норм, согласовать его с Региональным оператором, а также предоставить в адрес Регионального оператора документ, подтверждающий согласование места первичного сбора отходов с собственником земельного участка, на котором располагается вышеуказанное место;

м) контролировать наполняемость контейнеров (бункеров) и не допускать их переполнения выше уровня кромки;

н) не допускать, чтобы общий вес контейнера с ТКО объемом 1,1 м3 превышал 300 кг, контейнера объемом 0,66 м3 – 150 кг, контейнера (бункера) с объемом 5 м3 – 1000 кг, контейнера (бункера) с объемом 8 м3 – 2.500 кг;

о) в случае порчи (механических повреждений), утраты, хищения либо полной гибели вследствие неправильной эксплуатации или их перегрузки Потребителем возместить Региональному оператору стоимость ремонта либо стоимость (с учётом нормального износа) контейнера/бункера, согласно расчётным документам Регионального оператора;

п) предоставлять Региональному оператору любую документацию или сведения, относящиеся к исполнению настоящего договора, в частности сведения о количестве и составе образующихся у Потребителя ТКО, копии актов инвентаризации и паспортов на отходы, сведения о виде деятельности, осуществляемом Потребителем, площади используемых объектов, количестве сотрудников Потребителя, паспортные данные Потребителя (копию паспорта), информацию в графическом виде о размещении мест сбора и накопления ТКО и подъездных путей к ним (за исключением жилых домов);

р) назначить лицо, ответственное за взаимодействие с Региональным оператором по вопросам исполнения настоящего договора с предоставлением следующих данных:

- ФИО ответственного лица;
- контактный номер телефона (рабочий, сотовый) ответственного лица;
- документ, подтверждающий полномочия лица по взаимодействию с Региональным оператором в рамках настоящего договора.

В случае смены лица, ответственного за взаимодействие с Региональным оператором, в срок, не превышающий 5 (пять) рабочих дней, уведомить Регионального оператора о данном факте любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефо-

7.5. Акт должен содержать:

д) сведения о заявителе: наименование, местонахождение, адрес;

е) сведения об объекте (объектах), на котором образуются ТКО, в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая акт);

ж) сведения о нарушении соответствующих пунктов договора;

з) другие сведения по усмотрению стороны, в том числе материалы фото- и видеосъемки.

7.6. В случае неустранения допущенных нарушений в оказании услуг по настоящему договору в указанный в акте срок, и/ (или) ненаправления Региональным оператором мотивированных возражений, Потребитель направляет копию акта о нарушении Региональным оператором обязательств по договору в уполномоченный орган исполнительной власти Республики Мордовия.

8. Ответственность сторон

8.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8.2. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения потребителем обязательств по оплате настоящего договора Региональный оператор вправе потребовать от Потребителя уплаты неустойки в размере 1/130 ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, установленной на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки.

8.3. За нарушение правил обращения с ТКО в части складирования

11.4. В целях оперативного обмена документами стороны признают и вправе использовать, в качестве официальных и имеющих юридическую силу, документы, переданные посредством телефонной (факс) связи или электронной почты (e-mail), с последующей отсылкой оригиналов этих документов почтой или передачей нарочным.

11.5. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов сторона обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня таких изменений любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

11.6. При исполнении настоящего договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона «Об отходах производства и потребления» и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере обращения с ТКО.

11.7. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

11.8 Приложения к настоящему договору, включая Приложение ИПД, являются его неотъемлемой частью.

11.9. Одновременно с заключением настоящего договора Потребитель дает Региональному оператору согласие на обработку его персональный данных, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, использование, распространение, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных в целях осуществления действий по исполнению настоящего договора, взыскания образовавшейся задолженности по настоящему договору.

12. Реквизиты и подписи сторон

Региональный оператор:

ООО «РЕМОНДИС Саранск»

Юридический/фактический адрес: 430006, Республика Мордовия,
г. Саранск, Александровское шоссе, д. 6
ИНН 1327013715 / КПП 132701001
ОГРН 1111327001400

Лицензия на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I-IV класса опасности от 27.06.2016 №013-00065 выдана Управлением Федеральной службы по надзору в сфере природопользования (Росприроднадзора) по Республике Мордовия

Банковские реквизиты:
р/с 40702810000000002187
Банк: АККСБ «КС БАНК» (ПАО)
БИК 048952749
т/ф: (8342) 29-42-56, 29-27-59, 33-30-71
e-mail: saransk.remondis@remondis.ru
сайт: www.remondis-saransk.ru

Генеральный директор

______________________ С.В. Бигессе

М.П.

Потребитель:

____

Приложение ИПД-1
к договору на оказание
услуг по обращению с ТКО №____ от ______

ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДМЕТУ ДОГОВОРА

г. Саранск «___» ______________ 20___ г.

I. Объем и место сбора и накопления ТКО

N п/п	Наименование объекта (адрес Потребителя) *	Тип объекта*	Тип (объем) контейнера*, м3	Количество контейнеров*, шт.	Принадлежность контейнера (Региональный оператор/ Потребитель) *	Место сбора и накопления твердых коммунальных отходов*	Место сбора и накопления крупногабаритных отходов*	Периодичность вывоза твердых коммунальных отходов*	Стоимость за 1 м3 с НДС, руб.	Объем принимаемых ТКО*, м3		Стоимость услуг по договору с НДС, руб.	
										в месяц	в год	в месяц	в год
1						Согласно Территориальной схеме	Согласно Территориальной схеме		546,23**				
2													
3													

* В отношении Потребителей, ранее заключивших с ООО «РЕМОНДИС Саранск» договоры на оказание услуги по сбору и вывозу твердых бытовых (ТБО) / крупногабаритных отходов (КГО), применяются соответствующие условия (о типе и количестве контейнеров, месте сбора и накопления, объеме принимаемых ТКО), предусмотренные данными договорами, если иное не согласовано дополнительно сторонами в письменной форме.

* В соответствии с Приказом Республиканской службы по тарифам Республики Мордовия от 19.03.2018 № 23.

II. Информация в графическом виде о размещении мест сбора
и накопления твердых коммунальных отходов и подъездных
путей к ним (за исключением жилых домов)

____

Настоящее Приложение вступает в силу с 01.05.2018 и является неотъемлемой частью договора на оказание услуг по обращению с ТКО №______ от _________.

РЕГИОНАЛЬНЫЙ ОПЕРАТОР:	**ПОТРЕБИТЕЛЬ:**
ООО «РЕМОНДИС Саранск»	
Генеральный директор ________________ С.В. Бигессе	________________
М.П.	